

8570 Voitsberg | Grundstück | Objektnummer: 653

Idealer Grundstein für Ihr neues Zuhause - Baugrund in Voitsberg



Ihr Ansprechpartner

Walter Ofner

Staatl. geprüfter Immobilientreuhänder

+43 3142 22892

+43 664 1883929

office@ofner-immobilien.at

www.ofner-immobilien.at

Ihre Immobilie ist Vertrauenssache

Idealer Grundstein für Ihr neues Zuhause - Baugrund in Voitsberg



Lage

Stadtrand, Grünlage, Waldnähe

Beschreibung

Nur ca. 5 Kilometer vom Zentrum der Bezirkshauptstadt Voitsberg entfernt befindet sich dieser leicht geneigte Baugrund mit einer Größe von 1.001 m². Er ist mit einer Bebauungsdichte von 0,2-0,4 im Reinen Wohngebiet gewidmet. Der Kanalanschluss befindet sich in der Straße. Ein Kleintierstall steht bereits am Grundstück, wird bei Bedarf entfernt.

Hier in Lobming sind Sie umgeben von Wald und Wiese, der Weg in die Stadt ist dennoch nur kurz. Kontaktieren Sie uns für einen unverbindlichen Besichtigungstermin - wir freuen uns auf Sie!

Eckdaten

Grundstücksfläche: ca. 1.001 m²

Nutzungsart: Wohnen

Preisinformationen

Kaufpreis: 65.065,00 €

Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 %

Grunderwerbsteuer: 3,5 %

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Weitere Fotos



Lage

8570 Voitsberg



Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

Gesundheit

Arzt	1.000 m
Apotheke	1.500 m
Krankenhaus	3.000 m

Nahversorgung

Supermarkt	1.500 m
Bäckerei	2.000 m
Einkaufszentrum	1.500 m

Verkehr

Bus	1.000 m
Bahnhof	2.000 m
Autobahnanschluss	10.000 m

Kinder & Schulen

Schule	2.000 m
Kindergarten	2.500 m

Sonstige

Bank	2.000 m
Geldautomat	2.000 m
Post	2.000 m
Polizei	2.500 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap